

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **Wójt Gminy Krasnystaw ogłasza przetargi pisemne nieograniczone** na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie Gminy Krasnystaw, opisanych w poniższej tabeli:

Lp. (nr przetargu)	Numer działki	Powierzchn. nieruchom. [m ²]	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodar. przestrzeni.	Cena wywoł. netto [zł]
1.	1373/2	1 500	KW 46328	Wincentów gm. Krasnystaw	nieruchomość gruntowa niezabudowana	zabudowa jednorodzinna	25.500,00
2.	553/3	12 095	KW nr ZA1K/00008073/2	Wincentów gm. Krasnystaw	nieruchomość gruntowa niezabudowana	usługi i uprawy polowe	17.360,00

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi ani żadnymi ograniczeniami w ich rozporządzaniu, nie są obciążone żadnymi długami ani hipotekami ustawowymi

Przetargi odbędą się w dniu **31.07.2012 r.** w Urzędzie Gminy Krasnystaw, ul. M.Konopnickiej 4, 22-300 Krasnystaw.

Przetarg nr 1 – godz. 10,00, przetarg nr 2 – godz. 10.20.

Do cen sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Pisemne oferty nabycia nieruchomości będących przedmiotem przetargów zainteresowani winni składać w kancelarii Urzędu Gminy Krasnystaw najpóźniej do dnia **27.07.2012 r. do godz. 15-tej** w opieczątowanych kopertach, z dopiskiem na kopercie: "Przetarg nr 1 – Wincentów, nie otwierać przed godz. 10,00 w dniu 31.07.2012 r." i „Przetarg nr 2 – Wincentów, nie otwierać przed godz. 10,20 w dniu 31.07.2012 r.”.

Z warunkami przetargów można zapoznać się do dnia 27.07.2012 r. w godz. 7-15 w referacie budownictwa Urzędu Gminy Krasnystaw, pokój nr 207, tel. (082) 576 37 53 - w. 207.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej netto (w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego), na konto Urzędu Gminy Krasnystaw w Banku Spółdzielczym w Krasnymstawie, nr konta – **21 8200 0008 2001 0000 2189 0005**, najpóźniej do dnia 27.07.2012 r.

Oferta powinna zawierać:

1. imię i nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej) i sposób jej zapłaty.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wójt Gminy Krasnystaw

(-) mgr inż. Janusz Korczyński

Krasnystaw, dn. 28.06.2012 r.