

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **Wójt Gminy Krasnystaw ogłasza przetargi pisemne nieograniczone** na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie Gminy Krasnystaw, opisanych w poniższej tabeli:

| Lp. (nr przetargu) | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości [ m <sup>2</sup> ] | Numer księgi wieczystej | Położenie działki        | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzeni | Cena wywołania netto [ zł ] |
|--------------------|---------------|---|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------------|
| 1.                 | 1373/2        | 1 500   | KW 46328                | Wincentów gm. Krasnystaw | nieruchomość gruntowa niezabudowana | zabudowa jednorodzinna                              | 18.000,00                   |
| 2.                 | 553/3         | 12 095  | KW nr ZA1K/00008073/2   | Wincentów gm. Krasnystaw | nieruchomość gruntowa niezabudowana | usługi i uprawy polowe                              | 12.500,00                   |

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi ani żadnymi ograniczeniami w ich rozporządzaniu, nie są obciążone żadnymi długami ani hipotekami ustawowymi

Przetargi odbędą się w dniu **27.11.2012 r.** w Urzędzie Gminy Krasnystaw, ul. M.Konopnickiej 4, 22-300 Krasnystaw.

Przetarg nr 1 – godz. 10,00, przetarg nr 2 – godz. 10.20.

Do cen sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Pisemne oferty nabycia nieruchomości będących przedmiotem przetargów zainteresowani winni składać w kancelarii Urzędu Gminy Krasnystaw najpóźniej do dnia **23.11.2012 r. do godz. 15-tej** w opieczętowanych kopertach, z dopiskiem na kopercie: "Przetarg nr 1 – Wincentów, nie otwierać przed godz. 10,00 w dniu 27.11.2012 r." i „Przetarg nr 2 – Wincentów, nie otwierać przed godz. 10,20 w dniu 27.11.2012 r.”.

Z warunkami przetargów można zapoznać się do dnia 28.09.2012 r. w godz. 7-15 w referacie budownictwa Urzędu Gminy Krasnystaw, pokój nr 207, tel. (082) 576 37 53 - w. 207.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej netto ( w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego ), na konto Urzędu Gminy Krasnystaw w Banku Spółdzielczym w Krasnymstawie, nr konta – **21 8200 0008 2001 0000 2189 0005**, najpóźniej do dnia 23.11.2012 r.

Oferta powinna zawierać:

1. imię i nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę ( wyższą od ceny wywoławczej ) i sposób jej zapłaty.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

**Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

**Wójt Gminy**

**Krasnystaw**

(-) mgr inż. Janusz

**Korczyński**

Krasnystaw, dn. 25.10.2012 r.